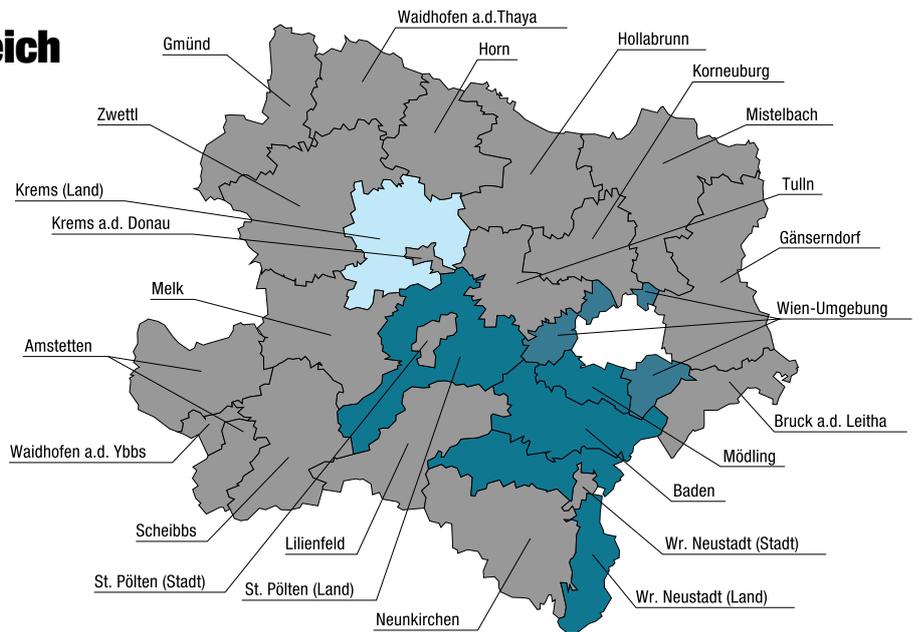


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Baden	k.A.	3208	k.A.	3284	▼
Bruck an der Leitha	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Gänserndorf	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Gmünd	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Hollabrunn	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Horn	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Korneuburg	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Krets (Land)	k.A.	1880	1464	1700	▼
Krets an der Donau	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Lilienfeld	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Melk	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Mistelbach	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Mödling	k.A.	5018	k.A.	5885	▲
Neunkirchen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Sankt Pölten (Land)	5538	k.A.	k.A.	5020	▲
Sankt Pölten (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Scheibbs	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Tulln	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Waidhofen an der Thaya	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3368	k.A.	2983	3149	▼
Wiener Neustadt (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Zwettl	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wohnung Miete	16,33	14,37	11,54	k.A.	14,93	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 106

Datenbasis: April 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.